

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 136273 Baia Mare

Nr. cerere	3195
Ziua	21
Luna	01
Anul	2025

Cod verificare
100184994726



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi:2800-Baia Mare

Adresa: Loc. Baia Mare, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2805/4-Baia Mare	1.204	„ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din L17/2014"

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2654 / 09/12/1921		
Act nr. -, din 01/01/1921 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2805/4-Baia Mare	1.204	„ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din L17/2014”

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	-	1.204	-	-	2805/4-Baia Mare	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Dovada plata card online nr.30399/20-01-2025 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
23-01-2025

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
GEORGETA STEFANIA MAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)